

ПРИКАЗ

от 03.04. 2026№ 1184

Об утверждении проектно-сметной документации

На основании экспертного заключения технической службы филиала ПАО «Россети Московский регион» - Северные электрические сети ПРИКАЗЫВАЮ:

Утвердить проектно-сметную документацию по титулу: I-314727 **Строительство ВЛИ-0,38 кВ от ТП-10/0,4кВ № 1440, ПС №264 "Мцыри", в т.ч. ПИР, МО, Солнечногорский р-н, д. Горетовка**, разработанную генеральным подрядчиком ООО «ЦЕНТРСТРОЙ ГРУПП» по договору № С361701-314727/ПИР от 14.08.2024, со следующими технико-экономическими показателями:

ВЛИ-0,38 кВ, Протяженность трассы, км	0,051
Марка провода - СИП-2 3х70+1х70-0,6/1, км	0,064
Общая сметная стоимость в текущих ценах на март 2026 года	260,67 тыс.руб.
В т.ч	
СМР	211,30 тыс.руб.
Оборудование	0,00 тыс.руб.
Прочие затраты	49,37 тыс.руб.
В т.ч.	
Проектные работы	23,91 тыс.руб.

Заместитель директора по капитальному строительству — начальник управления


 Д.С. Жук

Рассылается: Дело, сл. РС, УКС, ПТС, ИПиЭТП

Ю.А. Фатеева
8(496)542-52-47



Пояснительная записка

Шифр С361701-314727/ПИР

Строительство ВЛИ-0,38 кВ от ТП-10/0,4кВ № 1440, ПС №264 "Мцыри", в т.ч. ПИР, МО, Солнечногорский р-н, д. Горетовка

Сметная документация сформирована на основе сметно-нормативной базы ФСНБ-2022 МО в редакции 2024 года, в соответствии с объемами работ, предусмотренных рабочим проектом. Вид строительства – строительство.

Основными нормативными документами при составлении смет являлись:

- сборники федеральной сметной нормативной базы (ФСНБ-2022);
- сборники средних сметных цен на материалы, изделия и конструкции.
- цены коммерческих предложений поставщиков материалов и оборудования, пересчитанные индексами в базовые.

В основу определения сметной стоимости приняты объемы работ на основании чертежей, объемов работ и спецификаций проектной и рабочей документации.

Накладные расходы и сметная прибыль учтены по видам строительных и монтажных работ в процентах от фонда оплаты труда на основании приказов № 812/пр от 21.12.2022г., №774/пр от 11.12.2020г. Минстрой России.

К ценам материалов и оборудования применены следующие коэффициенты на транспортные и заготовительно-складские расходы:

K=1,03 согласно приказа Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр. п. 91;

K=1,02 согласно приказа Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр. п.92 а);

K=1,0075 согласно приказа Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр. п.92 б);

K=1,012 согласно приказа Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр. п.92 в).

Стоимость материалов, изделий и оборудования в локальные сметы включена по ТКП с пересчетом в текущий уровень цен по письму Минстроя России: №77907-ИФ/09 от 16.12.2025.

K = 9,86 - приложение №1. Прочие объекты/материалы.

В главе 10 сводного сметного расчёта «Содержание дирекции (технического надзора) строящегося предприятия» включены расходы связанные с затратами на содержание служб ПАО «Россети Московский регион», а именно: на выполнение строительного контроля в размере 2,14% от СМР, согласно Постановлению Правительства РФ №468 от 21.06.2010 г. и содержание службы заказчика-застройщика строительства 3,93% от итога гл.1-9, 12 согласно приказа ПАО "Россети Московский регион" № 612 от 01.07.2025.

Средства по главам 8-12 определяются на основании действующих нормативов и положений.

Резерв средств на непредвиденные работы и затраты определяются в размере 3% согласно Методике 421 п.179.

Затраты, связанные с уплатой налога на добавленную стоимость (НДС), приняты в размере 22%

Стоимость объекта на март 2026 г. составляет :

260,67 тыс.руб.

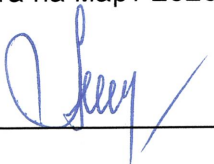
НДС 22 %:

57,35 тыс.руб.

Итого стоимость объекта на март 2026 г. составляет

318,02 тыс.руб.

Составил:



Тимашков А. А.



"УТВЕРЖДАЮ"

Заместитель директора по капитальному строительству — начальник управления филиала ПАО
«Россети Московский регион» - «Северные электрические сети»

Жук Д.С.

" " 2026 г.

М.П.

Сводный сметный расчёт стоимости строительства

Строительство ВЛИ-0,38 кВ от ТП-10/0,4кВ № 1440, ПС №264 "Мцыри", в т.ч. ПИР, МО, Солнечногорский р-н, д. Горетовка (Мкоян Амбарцум
Гришаевич)

(наименование стройки, объекта)

Составлен в ценах по состоянию на

2026.03

С361701-314727/ПИР

№ п/п	Номера сметных расчетов и смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость (тыс. руб.)				Общая сметная стоимость
			Строительных работ	Монтажных работ	Оборудо- вания	Прочих затрат	
1	2	3	4	5	6	7	8
Глава 2. Основные объекты строительства							
1	02-01-01	Строительно-монтажные работы ВЛ-0,4 кВ	161,37	43,78			205,15
Итого: по главе 2			161,37	43,78	-	-	205,15
Итого: по главам 1-2			161,37	43,78	-	-	205,15
Глава 9. Прочие работы и затраты							
2	09-01-01	Пусконаладочные работы ВЛ-0,4 кВ				10,02	10,02
Итого: по главе 9			-	-	-	10,02	10,02
Итого: по главам 1-9			161,37	43,78	-	10,02	215,17
Глава 10. Содержание службы заказчика-застройщика (технического надзора) строящегося предприятия							
3	Постановление РФ №468 от 21.06.2010г.	Содержание службы заказчика-застройщика (технического надзора) строительства 2,14% (итог гл.1-9)				4,60	4,60
4	Приказ ПАО "Россети Московский регион" №612 от 01.07.2025.	Содержание службы заказчика-застройщика строительства 3,93% (итого гл.1-9, 12)				9,40	9,40
Итого: по главе 10			-	-	-	14,00	14,00
Итого: по главам 1-10			161,37	43,78	-	24,02	229,17
Глава 12. Проектные и изыскательские работы							
5	дог. №С361701-314727/ПИР от 14.08.2024 г.	Проектные работы				23,91	23,91
Итого: по главе 12			-	-	-	23,91	23,91
Итого: по главам 1-12			161,37	43,78	-	47,93	253,08
Непредвиденные затраты							
6	п.179 Методики №421/пр от 04.08.2020	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты 3% по итогу гл.2-12	4,84	1,31	-	1,44	7,59
Итого: Непредвиденные затраты			4,84	1,31	-	1,44	7,59
Итого с непредвиденными			166,21	45,09	-	49,37	260,67
НДС							
7		НДС - 22 %	36,57	9,92	-	10,86	57,35
Итого НДС			36,57	9,92	-	10,86	57,35
ВСЕГО по сводному сметному расчету с НДС			202,78	55,01	-	60,23	318,02

Генеральный директор ООО "ЦЕНТРСТРОЙ ГРУПП"

Тимашков А. А.

М.П.